Adresát:

Okresné stavebné bytové družstvo Senica

technický úsek

Štefánikova 718

905 01 Senica

**Odpočty meračov pri zmene vlastníka bytu/garáže/nebytu\* v správe OSBD Senica**

Identifikačné údaje bytu/garáže/nebytu\* (ďalej „dotknutý priestor“):

ulica a súpisné číslo bytového domu ...................................................................

číslo dotknutého priestoru v bytovom dome ..................

mesto/obec a PSČ ...................................................................

Meno a priezvisko pôvodných vlastníkov: ................................................................................

................................................................................

Meno a priezvisko nových vlastníkov: ................................................................................

................................................................................

**VODOMERY na studenú (SV) a teplú úžitkovú vodu (TÚV)**

Vyúčtovanie nákladov na dodávku SV a TÚV ku dňu zmeny vlastníkov dotknutého priestoru žiadame vykonať podľa (vybranú alternatívu označte krížikom):

 medziodpočtu stavov vodomerov na SV a TÚV

Podpisom potvrdzujeme čísla a stavy vodomerov v dotknutom priestore ku dňu .............................:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **typ vodomeru** | **číslo vodomeru** | **stav vodomeru** |
| SV 1 |  | m3 |
| SV 2 |  | m3 |
| TÚV 1 |  | m3 |
| TÚV 2 |  | m3 |

Uvedené stavy vodomerov sú konečné stavy pôvodných vlastníkov a počiatočné stavy nových vlastníkov horeuvedeného bytu pre účely vyúčtovania nákladov za užívanie bytu.

 rozdelenia spotreby SV a TÚV podľa platných právnych predpisov a smerníc OSBD Senica

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* - nehodiace sa prečiarknite

**OBRÁŤTE !**

**POMEROVÉ ROZDEĽOVAČE VYKUROVACÍCH NÁKLADOV (PRVN)**

(vyplňte iba v prípade ak sú PRVN v bytovom dome nainštalované)

**UPOZORNENIE - V prípade nainštalovaných PRVN s automatickým rádiovým zberom (platí iba pre PRVN rozúčtovateľov: TECHEM s rádiovým zberom, ESM-YZAMER, ENBRA), nie je potrebné realizovať medziodpočty PRVN a pre vyúčtovanie nákladov budú použité medziodpočty získané rádiovým zberom z PRVN k termínu zaevidovanej zmeny vlastníka na OSBD Senica. Nevyznačujte teda v tomto prípade žiadnu nižšie uvedenú možnosť.**

Vyúčtovanie nákladov na vykurovanie ku dňu zmeny vlastníkov uvedeného dotknutého priestoru žiadame vykonať podľa (vybranú alternatívu označte krížikom):

 medziodpočtu stavov PRVN – manuálny medziodpočet

(platí iba pre PRVN rozúčtovateľov: MARELS, TECHEM bez rádiového zberu)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **miestnosť** | **číslo PRVN** | **stav PRVN** |
| kuchyňa |  |  |
| obývacia izba |  |  |
| spálňa |  |  |
| detská izba |  |  |
| kúpeľňa |  |  |
| izba |  |  |
| izba |  |  |
|  |  |  |

 rozdelenia spotreby nameranej PRVN podľa platných právnych predpisov a smerníc OSBD Senica

(platí iba pre PRVN rozúčtovateľa REGENA)

Noví vlastníci dotknutého priestoru berú na vedomie, že vyúčtovanie nákladov podľa medziodpočtov PRVN pri zmene vlastníka je spoplatnené v zmysle cenníka dodávateľa rozúčtovania nákladov na vykurovanie a zaväzujú sa náklady uhradiť.

V ........................................ dňa ......................................

Podpisy pôvodných vlastníkov: ........................................... kontakt: ...................................

Podpisy nových vlastníkov: ........................................... kontakt: ...................................

**POUČENIE**

* Ak nebude OSBD Senica doručené toto oznámenie podpísané pôvodnými a novými vlastníkmi dotknutého priestoru, budú náklady na dodávku SV, TÚV a tepla na vykurovanie rozdelené a vyúčtované pôvodným a novým vlastníkom dotknutého priestoru podľa platných právnych predpisov a smerníc OSBD Senica.
* Noví vlastníci dotknutého priestoru podpisom potvrdzujú, že boli poučení o tom, že:
* je prísne zakázané ovplyvňovať, demontovať a zasahovať do vodomerov a PRVN; v opačnom prípade budú vlastníci dotknutého priestoru znášať sankcie a náklady v zmysle platných právnych predpisov a smerníc OSBD Senica
* každé poškodenie a potrebu demontáže vodomerov a PRVN je bezpodmienečne nutné ohlásiť a žiadať písomne na OSBD Senica.