

Adresát:

Okresné stavebné bytové družstvo Senica  
technický úsek  
Štefánikova 718  
905 01 Senica

## **Odpočty meračov pri zmene vlastníka bytu/garáže/nebytu\* v správe OSBD Senica**

Identifikačné údaje bytu/garáže/nebytu\* (ďalej „dotknutý priestor“):

ulica a súpisné číslo bytového domu .....

číslo dotknutého priestoru v bytovom dome .....

mesto/obec a PSČ .....

Meno a priezvisko pôvodných vlastníkov: .....

.....

Meno a priezvisko nových vlastníkov: .....

.....

### **VODOMERY na studenú (SV) a teplú úžitkovú vodu (TÚV)**

Vyúčtovanie nákladov na dodávku SV a TÚV ku dňu zmeny vlastníkov dotknutého priestoru žiadame vykonať podľa (vybranú alternatívu označte krížikom):

medziodpočtu stavov vodomeroch na SV a TÚV

Podpisom potvrdzujeme čísla a stavy vodomeroch v dotknutom priestore ku dňu .....

typ vodomeru	číslo vodomeru	stav vodomeru
SV 1		m3
SV 2		m3
TÚV 1		m3
TÚV 2		m3

Uvedené stavy vodomeroch sú konečné stavy pôvodných vlastníkov a počiatočné stavy nových vlastníkov horeuvedeného bytu pre účely vyúčtovania nákladov za užívanie bytu.

rozdelenia spotreby SV a TÚV podľa platných právnych predpisov a smerníc OSBD Senica

\* - nehodiace sa prečiarknite

**OBRÁŤTE !**

## **POMEROVÉ ROZDELOVAČE VYKUROVACÍCH NÁKLADOV (PRVN)**

(vyplňte iba v prípade ak sú PRVN v bytovom dome nainštalované)

**UPOZORNENIE - V prípade nainštalovaných PRVN s automatickým rádiovým zberom (platí iba pre PRVN rozúčtovateľov: TECHEM s rádiovým zberom, ESM-YZAMER, ENBRA), nie je potrebné realizovať medziodpočty PRVN a pre vyúčtovanie nákladov budú použité medziodpočty získané rádiovým zberom z PRVN k termínu zaevidovanej zmeny vlastníka na OSBD Senica. Nevyznačujte teda v tomto prípade žiadnu nižšie uvedenú možnosť.**

Vyúčtovanie nákladov na vykurovanie ku dňu zmeny vlastníkov uvedeného dotknutého priestoru žiadame vykonať podľa (vybranú alternatívu označte krížikom):

- medziodpočtu stavov PRVN – manuálny medziodpočet  
(platí iba pre PRVN rozúčtovateľov: MARELS, TECHEM bez rádiového zberu)

miestnosť	číslo PRVN	stav PRVN
kuchyňa		
obývacía izba		
spálňa		
detická izba		
kúpeľňa		
izba		
izba		

- rozdelenia spotreby nameranej PRVN podľa platných právnych predpisov a smerníc OSBD Senica  
(platí iba pre PRVN rozúčtovateľa REGENA)

Noví vlastníci dotknutého priestoru berú na vedomie, že vyúčtovanie nákladov podľa medziodpočtov PRVN pri zmene vlastníka je spoplatnené v zmysle cenníka dodávateľa rozúčtovania nákladov na vykurovanie a zaväzujú sa náklady uhradiť.

V ..... dňa .....

Podpisy pôvodných vlastníkov: ..... kontakt: .....

Podpisy nových vlastníkov: ..... kontakt: .....

### **POUČENIE**

- ❖ Ak nebude OSBD Senica doručené toto oznámenie podpísané pôvodnými a novými vlastníkmi dotknutého priestoru, budú náklady na dodávku SV, TÚV a tepla na vykurovanie rozdelené a vyúčtované pôvodným a novým vlastníkom dotknutého priestoru podľa platných právnych predpisov a smerníc OSBD Senica.
- ❖ Noví vlastníci dotknutého priestoru podpisom potvrdzujú, že boli poučení o tom, že:
  - je prísne zakázané ovplyvňovať, demontovať a zasahovať do vodomerov a PRVN; v opačnom prípade budú vlastníci dotknutého priestoru znášať sankcie a náklady v zmysle platných právnych predpisov a smerníc OSBD Senica
  - každé poškodenie a potrebu demontáže vodomerov a PRVN je bezpodmienečne nutné ohlásiť a žiadať písomne na OSBD Senica.