

Informácia k poisteniu bytových domov v správe OSBD Senica

Poistná zmluva č. 511 061 382

Druh poistenia: **Komplexné poistenie bytových domov**

Poistník: **Okresné stavebné bytové družstvo Senica**
Štefánikova 718, 905 01 SENICA
IČO: 00 223 093

zapísané v obchodnom registri:
Okresného súdu Trnava, Oddiel: Dr, Vložka číslo: 21/T

Poistení: vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytových domoch uvedených na zozname bytových domov

Poist'ovateľ: **Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.**
Dostojevského rad 4
815 74 Bratislava
IČO: 00 151 700

zapísaná v obchodnom registri: Okr. súd Bratislava I,
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 196 / B
DIČ: 2020374862
IČ DPH: SK2020374862

ČASŤ 1: BUDOVY

Predmet poistenia: Súbor bytových domov, vrátane všetkých bytov a nebytových priestorov patriacich k BD a všetkých stavebných súčastí, spoločných častí domu a spoločných zariadení domu podľa priloženého zoznamu

Všeobecné ustanovenia: Poistenie sa riadi:
Všeobecnými poisťnými podmienkami poistenia majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinnými od 1.5.2012 (ďalej len "VPP-M")

Zmluvnými dojednaniami pre poistenie bytových domov, účinnými od 1.1.2015 (ďalej len "ZD-BD")
Zoznamom poistených bytových domov, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou poisťnej zmluvy
Doložkami Allianz - Slovenskej poisťovne, a.s., ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou poisťnej zmluvy

Poistené riziká: Rozsah jednotlivých poisťných rizík, predmetov poistenia a pripoistení je vymedzený podľa VPP-M a ZD-BD nasledovne:
v rozsahu čl. 3 VPP-M (ďalej len "požiar")
v rozsahu čl. 4 VPP-M (ďalej len "výchrica"),
v rozsahu čl. 5 VPP-M (ďalej len "živelné udalosti")
v rozsahu čl. 6 VPP-M (ďalej len "voda")
v rozsahu čl. 7 VPP-M ods. 1 písm. a), b) a d) (ďalej len "krádež")
v rozsahu čl. 8 VPP-M (ďalej len "ostatné udalosti")

Pripoistenia:
v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. a) ZD-BD (ďalej len "náklady na vypratanie")
v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. d) ZD-BD (ďalej len "náklady na de-/remontáž nepoškodených vecí")
v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. b) ZD-BD (ďalej len "stavebné súčasti budovy")
v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. c) ZD-BD (ďalej len "veci na vonkajšej strane budovy")
v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. e) ZD-BD (ďalej len "spätné vystúpenie vody")
v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. f) ZD-BD (ďalej len "únik vody zo strešných žlabov a vonkajších zvodov")
v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. g) ZD-BD (ďalej len "náklady na uniknuté médium")
v zmysle čl. 7 ods. 2 ZD-BD (ďalej len "atmosferické zrážky na spoločných častiach a zariadeniach")
v rozsahu čl. 9 VPP-M (ďalej len "rozbitie skla")

Poistná hodnota: V zmysle čl. 14 ods. 1 písm. a) VPP-M sa poistenie dojednáva na novú hodnotu - poisťné sumy bytových domov sú uvedené v prílohe poisťnej zmluvy.

Spoluúčasť: 30 EUR

Pripoistenia: Pripoistenia k ZP - dojednávajú sa na prvé riziko, v zmysle čl. 14 ods. 4 VPP-M s automatickým obnovením poisťnej sumy

	Poistná suma	Spoluúčasť
náklady na vypratanie	50 000 EUR	30 EUR
stavebné súčasti	30 000 EUR	50 EUR
sklo	5 000 EUR	30 EUR
remontáž a demontáž	2 000 EUR	30 EUR
spätné vystúpenie vody	5 000 EUR	30 EUR
únik vody zo strešných žlabov	2 000 EUR	30 EUR
náklady na uniknuté médium	2 000 EUR	30 EUR
atmosferické zrážky na spoločných priestoroch	2 000 EUR	30 EUR
škody voľne žijúc. zvermi	10 000 EUR	30 EUR

ČASŤ 2: ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

Všeobecné ustanovenia: Poistenie sa riadi:
Všeobecnými poistnými podmienkami pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami, účinnými od 11.3.2007 (ďalej len "VPP-Z")
Zmluvnými dojednaniaми pre poistenie bytových domov, účinnými od 1.1.2015 (ďalej len "ZD-BD")

Druh poistenej činnosti: vlastníctvo bytu a/alebo nebytového priestoru v bytovom dome uvedenom v zozname bytových domov vrátane krížovej zodpovednosti za škodu

Poistná suma: 100 000 EUR pre každý bytový dom uvedený v zozname poistených bytových domov

Spoluúčasť: 0 EUR

Poistené riziká: Rozsah jednotlivých rizík a predmetov poistenia a pripoistení je vymedzený podľa VPP-Z a ZD-BD nasledovne:
v rozsahu čl. 10 ZD-BD vrátane krížovej zodpovednosti za škodu

ČASŤ 3: POISTENIE STROJOV A ELEKTRONIKY

Všeobecné ustanovenia: Poistenie sa riadi:
Všeobecnými poistnými podmienkami pre poistenie strojov a elektroniky právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinnými od 1.5.2012 (ďalej len "VPP-SE")
Zmluvnými dojednaniaми pre poistenie bytových domov, účinnými od 1.1.2015 (ďalej len "ZD-BD")

Popis predmetu poistenia: V rámci poistenia súboru strojov a elektroniky sú na technické riziká poistené osobné a nákladné výtahy, elektronické vstupné a garážové brány, domové zvončeky, elektronické vrátniky vrátane kamerového systému, spoločná kotolňa, spoločná práčovňa, spoločné antény a spoločné satelity.

Poistná suma: 50 001 EUR

Spoluúčasť: 50 EUR

Poistná zmluva je vlastníkom k dispozícii k nahliadnutiu na OSBD Senica.